

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39
в форме очно-заочного голосования.

г. Северодвинск

05 ноября 2024 года

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Северодвинск, ул.Республиканская, дом № 39 в форме очно-заочного голосования.

Инициатор собрания Агафопудов Сергей Владимирович, собственник квартиры № 37.

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

15 ноября 2024 года в 18:00.

Место проведения: г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39, у 1 подъезда.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 15 ноября 2024 года в 18:00.

Дата окончания приема решений собственников: 20 ноября 2024 года в 20:00.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом № 39, кв. 23, кв. 24, кв. 37.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 21 ноября 2024 года в 14:30.

г. Северодвинск, ул. Лесная дом № 61 (вход с торца справа, 2 этаж).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. УК Сармат демонтировать туалет, расположенный в цокольном этаже рядом с помещением ИТП, все демонтированное сантехническое оборудование хранить в помещении ИТП (там где хранятся скамейки, урны и прочее).

2. УК Сармат демонтировать самовольные подключения к общедомовым электросетям (кабель, распределительные коробки, гофрированные трубы и т.п.), а также общедомовым трубопроводам холодного, горячего водоснабжения и канализации в нежилых помещениях цокольного этажа.

3. УК Сармат оформить схему размещения санок, колясок, велосипедов на территории общедомового пользования в коридорах цокольного этажа с учетом действующих правил и норм, выполнить разметку данных участков, вывесить данные схемы в подъездах на информационных стендах и помещении цокольного этажа для ознакомления.

4. Запрещается без разрешения ОСС производить в цокольном этаже установку дополнительного электрического, сантехнического и вентиляционного оборудования.

5. Запрещается без разрешения ОСС производить в цокольном этаже увеличивать нагрузку на электрические сети водоснабжения, водоотведение, а также устанавливать дополнительную вентиляцию в коробах.

6. Принять дополнительное соглашение к договору управления МКД № 202407.

7. УК Сармат предоставить собственникам МКД весь объем документов по дому, отсутствующие запросить у застройщика ИНТЕХ-ИНВЕСТ в судебном порядке. О ходе решения данного вопроса сообщать совету МКД еженедельно.

8. Расторгнуть договор управления с УК Сармат в случае отказа от принятия доп. соглашения указанного в п. 6.

Администрация ООО УК Сармат